

Kritische brief heeft geen gevolgen voor spa en wellnessplan

VENRAY | De gemeenteraad ging vorige week akkoord met de plannen van Patricia van Rens en Peter Linskens om aan de Haag 46 in Merselo een kleinschalig recreatiebedrijf met wellness en spa en overnachtingsmogelijkheid op te richten. Onder andere een bijgebouw op de locatie wordt daarvoor verbouwd. De initiatiefnemers hebben het Loo Mare gedoopt. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Wel viel er vlak voor de raadsvergadering een kritische brief op de mat in het gemeentehuis.

Door Henk Baltussen

Evenals tijdens de commissie Wonen van enkele weken geleden, waren enkele partijen niet onverdeeld gelukkig met de plannen. Zoals D66. "Hier wordt wel een voorschot genomen om uit te kunnen groeien tot een volwaardig bedrijf", merkte fractieleider Theo Zegers op. "Daarbij wordt de omgevingsdialoog (via de brief, red.) ter discussie gesteld. Jammer dat dit telkens weer gebeurt. Wij zetten in op meer natuur, niet op afbraak ervan." Want dat vindt Zegers wat er dreigt te gebeuren. De locatie is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland, in het verleden de ecologische verbindingzone. PvdA en GroenLinks begrepen de zorgen van D66.

In de bewuste brief meldt een omwonende van de Haag 46 zich zorgen te maken in welk tempo het project wordt gerealiseerd 'zonder enige vergunning aangevraagd te hebben'. De briefschrijver stelt dat er geen ontgrondingsvergunning voor de poel (waar inmiddels al een vakantiewoning op drijft) en een bouwvergunning voor het bijgebouw zijn aangevraagd. Tevens maakt hij of zij zich zorgen over de vervolgstappen, zoals het realiseren van vijf poelen in een 'superdroog' bosgebied. Hoe houd je water in de poelen bij een gemiddelde grondwaterstand van vier meter? Ik woon hier inmiddels twintig jaar en heb na realisering van de eerste vijver de poel in het bos nooit droog zien staan, wat nu al vier jaar op rij gebeurt. Realiseren van poelen in een droog bos moet niet mogelijk zijn. Ook lopen er door dit bos diverse wildwissels die de natuur verbinden met het Loo beekdal'. De briefschrijver zegt daarom zienswijzen in te gaan dienen als fase twee van het project aan de Haag zich aandient. De VVD liet weten niets anders te kunnen doen dan afwachten of er een zienswijze komt. Dat vond ook de PvdA. Theo Mulders (Samenwerking Venray) zei niets met de brief te kunnen. "Er staat in dat zaken niet juist zijn uitgevoerd. Maar wij moeten niet reageren op aanvullende stukken."

Venray Lokaal-fractieleider Lianne Wisgerhof vroeg zich af of zo'n brief wel reëel is. "Wij hebben de indruk dat het proces goed is doorlopen." Guus Reintjes (CDA) probeerde nog wat verdeeldheid binnen de coalitie te zaaien, maar dat haalde verder niet veel uit en even later stemde de raad unaniem in met de eerste fase van Loo Mare.

<https://www.peelenmaasvenray.nl/reader/29752/63670/kritische-brief-heeft-geen-gevolgen-voor-spa-en-wellnessplan>