



Foto: Eigen foto

## Scheuren in woningen

wo 26 okt, 07:47

**Merselo | Tenminste twee woningen in de omgeving van het Venrays Broek zijn aan het verzakken. Zo'n twee jaar geleden vertoonden de eerste scheuren zich, in de loop der jaren zijn ze allengs groter geworden, groter in aantal en binnens- en buitenshuis waarneembaar. Rob Langohr en Jan Hoedemakers, beiden woonachtig aan de Endepoel weten het zeker: "Dat heeft alles met de lagere grondwaterstand te maken."**

Langohr loopt rond zijn langgevelboerderij. Op afstand is er op het eerste oog niets mis met het pand. Wie dichterbij komt en nog eens goed naar de buitenmuren kijkt, valt direct het grote aantal scheuren in het voegwerk en gevelstenen op. En niet op een plek, de beschadigingen zijn breed verspreid. In de woning zijn eveneens talloze barsten in het stucwerk waarneembaar, in de keuken vertoond de tegelwand verzakkingen. "Boven is een rollaag aan het loslaten", zegt Langohr. "Die komt al wat naar voren. Hoe lang is het nog veilig in huis, vraag ik me af." Hij maakt er zich grote zorgen over." Dat doet ook buurman Jan Hoedemakers wiens woning eveneens flinke schade heeft opgelopen. Zoals diepe scheuren in vloeren, de buitengevel is op veel plaatsen gebarsten, binnenshuis laten tegels los. "Een jaar of twee geleden merkte ik het hier voor het eerst", zegt Hoedemakers. "We hoorden 's avonds binnen een knal. Geen idee wat het was. Totdat we overdag wat scheuren tegenkwamen. Toen wist ik genoeg. Sindsdien is het ook hier alleen maar toegenomen. Je wordt er elke dag mee geconfronteerd, telkens loop je er langs en zie je wat er aan de hand is." De verzakkende woningen beheersen inmiddels het doen en laten van de twee families. Langohr had al een Belgische deskundige van woningfunderingen op bezoek. "Wat wij al vermoedden, bevestigde hij: daling van het grondwater is de oorzaak. De fundering herstellen kost veel geld. Bij het waterschap, de gemeente Venray en de verzekering krijgen we geen gehoor."

Langohr en Hoedemakers zijn ervan overtuigd dat de problemen alles te maken hebben met de verstoorde waterhuishouding in hun woonomgeving.

**Lees verder op pagina 9.**

---