

## Huizen in Langstraat, maar die stank dan?

VENRAY | Bij het tankstation aan de Langstraat in Venray komen achttien appartementen in drie bouwlagen. Showroom, werkplaatsen en bedrijfswoningen worden gesloopt, het tankstation blijft voorlopig bestaan. De commissie Wonen was dinsdag positief over de plannen. Maar die geurhinder dan?

De voor senioren in het middensegment, krijgen te maken met een geurbelasting (veroorzaakt door een Leunense veehouder) die boven de norm ligt. "Waarom dat toch bouwen?" vroeg Lotte Demarteau (PvdA) zich af. GroenLinks-commissielid Verbeek sloot zich daarbij aan. "Eerder was daar een bedrijf, er komen nu woningen. Daarvoor gelden strengere regels." Ook Jeroen van de Leur (Samenwerking Venray) legde de vinger op de te hoge geurbelasting. Nancy Pronk, jurist omgevingsrecht bij de gemeente Venray, liet weten dat er geen traject is ingezet om de Leunense boer uit te kopen. "Inderdaad, die regels zijn er. Maar dat zou betekenen dat je nergens meer in Venray kunt inbreiden. De overschrijding kunnen we niet oplossen." In de toekomst kunnen op de plek van het tankstation drie patiowoningen komen. De buurt heeft geen bezwaren tegen de plannen, er zijn geen zienswijzen ingediend.